Appartement avec très beau jardin, Croix Blanche, vendu loué

250 000 € FAI

Référence : vp328

Description

Valeur Pierre vous propose à la vente un charmant appartement situé au rez-de-chaussée d'un bel immeuble en pierre dans une rue calme du quartier Croix Blanche.

Cet appartement d'une surface d'environ 39 m2 offre un séjour avec de jolies prestations anciennes, une cuisine, une chambre avec placards, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Cet appartement bénéficie d'un exceptionnel jardin de 100 m2, orienté plein sud (en pleine propriété).

Ce bien est actuellement loué 785€/mois charges comprises avec unefind'occupation légale 17 mois après signature de l'acte de vente si l'acquéreur achète pour y habiter en RP.

Petite copropriété, parties communes entièrement rénovées, faibles charges, emplacement idéal, à voir sans tarder.

L'appartement disposed'une cave privative donnant sur le jardin.

Descriptif

Surface	39m²	Chambres	1

8 rue Hustin 33000 Bordeaux / +33 (0) 5 35 54 64 00

www.valeur-pierre.com

Carte T délivrée par la Préfecture de la Gironde numéro 33063-3367. Responsabilité Civile Professionnelle - Garantie financière - Galian - 89 rue La Boétie - 75008 Paris. Informations non contractuelles. Données à titre informatif.